



Depuis plus de 25 ans, l'association d'Aide au Logement des Jeunes œuvre à l'insertion et l'autonomie des jeunes par l'habitat sur le département du Rhône et de la Métropole de Lyon.

Elle accueille près de 1700 ménages chaque année et gère un parc privé de plus de 270 logements.

Elle propose aux jeunes une information, un accompagnement et une offre de logement adaptée à leur situation. Elle propose aussi un service de déménagement et de rénovation sous forme de chantier d'insertion

AILOJ fait activement partie des réseaux d'acteurs tels que l'URHAJ, la Fédération des acteurs de la solidarité, la FAPIL Rhône Alpes, le CLR – Collectif Logement Rhône.

Dans le cadre de la poursuite de son action en direction des propriétaires privés et publics, AILLOJ propose un poste de :

## **Chargé-e de mission « Mobilisation du parc locatif » CDI – basé-e à Villeurbanne (Charpennes)**

### **Votre mission :**

Au sein d'une équipe de 23 salariés, vous aurez pour mission de :

- **Monter et gérer les opérations de mobilisation du parc privé ou public pour l'association**, aussi bien sur le plan administratif que financier (rencontre des propriétaires, étude de faisabilité en lien avec le chargé de mission technique, analyse administrative et financière, négociation avec les propriétaires, élaboration des documents contractuels et des dossiers de subvention jusqu'à la mise en location...);
- **Promouvoir et gérer les prestations en assistance à maîtrise d'ouvrage (AMO)** auprès des propriétaires et pour le compte d'associations partenaires ;
- Dans le cadre de la **plateforme inter associative Louer Solidaire 69**, assurer les permanences, le suivi des appels téléphoniques, ainsi que des messages dans la base de donnée dédiée et mutualisée et participer aux différentes instances ;
- **Promouvoir des opérations** en lien avec des partenaires de Maitrise d'Ouvrage d'Insertion (MOI) et en assurer le suivi et l'accompagnement ;
- **Prospecter** auprès des gestionnaires de patrimoine pour assurer un renouvellement du parc de logements mis à disposition des publics précaires ;
- **Représenter l'association** auprès des instances (ANAH, Métropole de Lyon) et des partenaires (FAPIL...) par délégation de la direction et du conseil d'administration, et participer aux groupes de travail liés à l'activité et en **rendre au compte** auprès de l'association ;
- **Faire le suivi financier de l'ensemble de l'activité de mobilisation** avec une stratégie pluriannuelle (comptes d'exploitation des opérations réalisées et à réaliser) avec un reporting régulier à la direction et au service financier de l'association ;
- **Participer aux instances et temps forts associatifs** (rédaction du rapport d'activité annuel, assemblée générale, groupes de travail transversaux) ;

### **Votre profil :**

Vous êtes titulaire d'un diplôme (bac + 4) en urbanisme, immobilier ou en construction.

Vous avez une expérience significative de 5 ans minimum dans une fonction de montage et de suivi d'opérations.

Vous disposez de fortes capacités à initier, analyser, organiser, planifier et animer.

Vous maîtrisez les outils bureautiques.

Vous êtes autonome, dynamique et diplomate.

La connaissance de l'insertion par le logement et/ou par l'activité économique, ainsi que la fiscalité serait un plus.

### **Le poste est à pourvoir immédiatement**

CDI Temps partiel 4/5 (temps plein négociable)

Emploi cadre indice 18 de Convention Collective Habitat et Logement accompagné

### **Salaire et avantages :**

Entre 28K€ et 33K€ sur 13 mois à temps partiel et selon expérience

5 semaines de congés payés

Ticket restaurant (60% pris en charge par l'employeur)

Couverture santé collective (50% prise en charge par l'employeur)

### **Pour candidater :**

Envoyer CV et lettre de motivation uniquement par courriel

à l'attention de Mme Claire Debard, directrice, à l'adresse suivante : [direction@ailoj.fr](mailto:direction@ailoj.fr).