Vous avez moins de 30 ans et recherchez un logement ?

Pour qui ?

Pour tous les jeunes de 18 à moins de 30 ans :

* en recherche de logement sur la Métropole de Lyon ou le Département du Rhône,
* célibataires ou en couple, avec ou sans enfants,
* hébergés (par la famille ou par un tiers) ou en situation précaire.

Pourquoi ?

AILOJ vous accompagne pour :

* vous informer sur la réalité du marché locatif : caution, garant, bail, assurance, dépôt de garantie...
* préciser avec vous un projet de logement adapté à votre situation,
* vous conseiller, vous accompagner et vous soutenir dans votre recherche.

Comment ?

Une équipe professionnelle à votre service pour vous accueillir et vous accompagner.

* L'accueil collectif : réunion d'information interactive qui présente l'action d'AILOJ, traite de la réalité du marché locatif (parc privé et parc public, caution, garant, lecture du bail, assurance, dépôt de garantie…) et vous donne les premiers outils pour débuter vos démarches de recherche de logement.
  Tous les mardis après-midi sur inscription à AILOJ.

* L'accompagnement au projet logement : nous pouvons vous accompagner pour rechercher et accéder à un logement.
  Entretiens individuels pour définir avec vous un projet logement adapté à votre situation. Sur rendez-vous.

Contactez AILOJ au 04 72 69 02 03.

Nos horaires

Lundi	9h - 12h30 / fermé l'après-midi
Mardi	9h - 12h30 / 13h30 - 18h30
Mercredi	9h - 12h30 / 13h30 - 17h
Jeudi	9h - 12h30 / 13h30 - 18h30
Vendredi	9h - 12h30 / 13h30 - 17h

Nos locaux

23 rue Gabriel Péri
69 100 Villeurbanne

Accès : Métro A et B, tram T1 et T4
Arrêt Charpennes

Contact

Tél : 04 72 69 02 03
Courriel : accueil.ailoj@ailoj.fr
Fax : 04 78 17 77 36

www.ailoj.fr
Suivez-nous sur « AILOJ »

Notre action est soutenue par :

AILOJ

Association d'aide au logement des jeunes

Favoriser l'autonomie des jeunes par l'habitat

Réhabilitation et gestion de logements

Accueil Information Orientation
Accompagnement vers le logement

Déménagement Rénovation
Accompagnement vers l'emploi (ACI)

Nos missions

- **Accueillir, informer et orienter tous les jeunes de 18 à 30 ans** qui n'arrivent pas par eux-mêmes à accéder à un logement.
- **Accompagner** les jeunes en voie d'autonomie dans leur parcours lié au logement.
- **Développer une offre habitat** adaptée aux jeunes en voie d'autonomie.
- **Gérer un ACI** (atelier chantier d'insertion) dont l'activité est au service de notre offre habitat et accompagner les salariés en insertion.
- Plus largement, **favoriser** :
  - l'accès au logement,
  - l'habitat pour tous,
  - l'autonomie des jeunes.
- **Participer au débat** politique et être force de proposition sur ces questions.
- Pour gérer l'association et conduire ses activités, AILOJ se réfère aux valeurs suivantes :

Solidarité Pouvoir d'Agir Engagement Respect

Nos activités

L'action sociale

Accueil, information et orientation de toute personne.
Permanences individuelles et collectives.
Médiation locative.
Accompagnement des ménages dans leur logement.

L'atelier d'insertion

Aide au déménagement de personnes rencontrant des difficultés.
Entretien des logements d'AILOJ.
Déménagement et rénovations pour des associations, foyers…
Accompagnement de salariés en insertion.

Un parc de logements temporaires

Véritable outil d'insertion, permettant une étape, dans le cadre d'un parcours résidentiel.
Mobilisation et réhabilitation de logements dans le parc privé.
Gestion locative adaptée.

Le club des ailojiens

Favoriser le pouvoir d'agir des jeunes logés par AILOJ.
Participation des jeunes à la gestion de l'association.

Depuis 1994, AILOJ favorise l'autonomie des jeunes par l'habitat en leur proposant une information, un accompagnement et une offre de logements adaptée à leur situation.

Propriétaire, vous souhaitez nous confier votre logement ?

Que propose AILOJ ?

Une rénovation (sans frais pour vous) et/ou une location de votre bien avec une exonération fiscale partielle du revenu locatif.

Comment ?

Nous vous proposons une étude de faisabilité gratuite ainsi qu'un projet d'aménagement et un montant de loyer. Si notre proposition vous convient, nous louons et gérons votre bien pendant 6 ans minimum.

Pourquoi ?

Créer un parc privé intermédiaire et offrir une possiblité de logement à un public de moins de 30 ans en insertion.

Quels avantages ?

Des opérations réalisées en partenariat avec l'ANAH, ce qui implique un cahier des charges exigeant. Une sécurité locative (prise à bail par AILOJ pendant 6 à 9 ans, aucun risque d'impayés). Une bonification de patrimoine grâce aux travaux. Une exonération fiscale du revenu locatif de 85 %.

Professionnel ou particulier, vous souhaitez déménager ?

Pour qui ?

En fonction de sa situation, toute personne peut faire appel à DEM'AILOJ par le biais d'un travailleur social. Associations, bailleurs, collectivités et foyers peuvent également faire appel à nous.

Comment ça marche ?

Nous réalisons un repérage (inventaire du mobilier, étude des conditions d'accès au logement) et un devis, puis vous conseillons sur la préparation du déménagement.

Nous fournissons les cartons, protégeons les meubles et assurons le transport, chargement et déchargement.

Notre savoir-faire

Une équipe en insertion gérée par un encadrant technique fera votre déménagement avec soin et efficacité. Depuis 2004, DEM'AILOJ a déjà réalisé plus de 2500 déménagements.

Professionnel, vous souhaitez rénover vos locaux ?

Pour qui ?

RENOV'AILOJ intervient dans les foyers, associations, collectivités et pour les bailleurs.

Nos interventions ?

Pose et dépose de revêtements muraux, travaux de peinture, petite plâtrerie, revêtements de sols... Contactez-nous pour plus d'informations !

Notre savoir-faire

Réactivité (déplacement sur site, conseil, devis rapide). Une équipe en insertion spécialisée dans le second-oeuvre bâtiment suivie par un encadrant technique réalisera vos travaux. Depuis 2008, RENOV'AILOJ a rénové plus de 100 logements et de nombreux locaux de partenaires.